

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
90	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Genehmigung des Protokolls vom 17.11.2014

Sachverhalt:

Beschluss:

Zur Niederschrift der Sitzung vom 17.11.2014 gab es keine Einwände.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
91	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Errichtung eines Wohnhauses mit Garage in Fürmoosen 41, Flur-Nr. 700

Sachverhalt:

Zum Vorbescheid für das geplante Wohnhaus wurde seitens des Gemeinderates bereits in der Septembersitzung das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Es ist ein Gebäude mit 11,00 x 11,0 m Grundmaß, einer Wandhöhe von 6,25 m und mit einem Satteldach mit 30° DN geplant. Die für die zwei Wohneinheiten erforderlichen vier Stellplätze sind mit einer Doppelgarage, die an die Westseite des Hauses angebaut wird und zwei freien Stellplätze im Südwestteil des Grundstückes, nachgewiesen. Die Wandhöhe beträgt 6,25 m, der First in Ost-West-Richtung festgelegt.

Das Baugrundstück befindet sich im sog. baurechtlichen Innenbereich und der geplante Baukörper ist planungsrechtlich zulässig.

Ob aufgrund der sich auf dem Baugrundstück befindlichen elterlichen Schreinerei die immissionsschutzrechtlichen Vorgaben eingehalten sind, ist seitens der Fachabteilung im Landratsamt zu prüfen.

Beschluss:

Dem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
92	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Errichtung eines Wohnhauses mit Garage, Kirchenweg , Flur-Nr. 49/7

Sachverhalt:

Für dieses Bauvorhaben liegt bereits ein genehmigter Vorbescheid vor. Die Grundfläche des quadratischen Gebäudes beträgt 100 m². Die Garagenfläche mit Abstellraum 60 m².

Die überbauten Grundflächen liegen damit deutlich über den genehmigten Größen, dürften aber im unbeplanten Baugebiet auch zulässig sein.

Die Traufhöhe mit 5,35 m und die Firsthöhe mit 9,24 m des Wohnhauses liegen unterhalb der im Vorbescheid genehmigten Höhen.

Die Doppelgarage wird an der nordwestlichen Grundstücksgrenze als Anbau an das bestehende Nebengebäude errichtet. Die aufgrund der Länge von 10 m erforderliche Abstandsflächenübernahme vom Nachbarn liegt vor. Die Bedachung erfolgt als begrüntes Flachdach. Die Gestaltung der Außenwände wurde mit der unteren Denkmalschutzbehörde im LRA abgestimmt und wird als geschlämmtes Mauerwerk ausgeführt. Das Bauvorhaben fügt sich in die Umgebungsbebauung ein und ist planungsrechtlich zulässig.

Nachdem das Grundstück im Überschwemmungsgebiet der Moosach liegt, sind verschiedene Hochwasserschutzmaßnahmen zu treffen und mit den Bauantragsunterlagen nachzuweisen.

Beschluss:

Dem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. In den Bauantragsunterlagen sind noch die einzelnen Maßnahmen zum Hochwasserschutz rechnerisch und zeichnerisch darzustellen.

Der Bauherr soll sich mit dem Landesamt für Denkmalpflege, bzgl. Bodendenkmäler und Erdställen in Verbindung setzen. Informationen hierüber sind der Gemeinde Moosach zur Kenntnis zu geben.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
93	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Kläranlage Moosach – Angebot für das Update zum Prozessleitsystem

Sachverhalt:

Ein Angebot zum Update des Prozessleitsystems und des Betriebstagebuches der Kläranlage auf die aktuelle Version 8.0 lag dem Gemeinderat vor. Es wird empfohlen ein Update der Softwarekomponenten durchzuführen und den vorhandenen Prozessleitrechner zu erneuern, um die volle Funktionalität des Prozessleitsystems wiederherstellen zu können. Mit der Durchführung dieser Maßnahme wird die Fernwirktechnik wieder auf den aktuellen Stand der Technik gebracht.

Beschluss:

Das Angebot der Fa. Zach in Höhe von 15.292,69 € (incl. MwSt) wird angenommen.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
94	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Sanierung der Gemeindestraßen – Vergabe für 2015

Sachverhalt:

Dem Gemeinderat lag eine Prioritätenliste vom Ing.büro Gruber-Buchecker vor.

Beschluss:

Die Prioritätenliste wird angenommen.

Punkt 1 / Straße Kläranlage – Bruck: hier soll lediglich mit Fräsgut aufgefüllt werden

Die Punkte 2 und 4 werden auf später verlegt.

Die Kosten der Straßensanierungen belaufen sich auf ca. 122.000 € / brutto.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
95	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

KiTa Altenburg – Angebotseinholung von verschiedenen Trägern

Sachverhalt:

Um die Vergleichbarkeit der Kostenkalkulation besser zu verstehen wurde angedacht von verschiedenen Trägern Angebote einzuholen.

Bgm Gillhuber las eine Stellungnahme vom Elternbeirat vor, in dem ausdrücklich darauf hingewiesen wurde, dass ein Trägerwechsel nicht gewünscht wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beabsichtigt in nächster Zeit keinen Trägerwechsel für die KiTa Altenburg. Es soll aber geprüft werden, ob es möglich ist, die Verpflegung mit Mittagessen aus der BRK-Vereinbarung herauszulösen und in eigener Regie durchzuführen.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
96	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Aktualisierung der Kosten für das neue Heimatbuch

Sachverhalt:

Von der Projektgruppe Heimatbuch lag dem Gemeinderat eine Kostenaufstellung für das Heimatbuch Moosach vor.

Voraussichtlich entstehen zwei neue Bände, die in einem Schuber (mit Faltkarte) verkauft werden. Die Projektgruppe schlägt vor, 1.500 Schuber herstellen zu lassen.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 51.939 € (incl. MwSt), abzgl. einer Förderung (in Höhe von voraussichtliche 11.000 €) durch das Amt für ländliche Entwicklung.

Die Finanzierung der Kosten werden bei einem Verkauf von insgesamt 1.300 Schubern komplett an die Gemeinde Moosach zurückgezahlt.

Beschluss:

Der Vorschuss in Höhe von 51.939 € wird für das Jahr 2015 eingeplant, unter der Voraussetzung dass noch 3 Vergleichsangebote vorgelegt werden.

Es wird ein neuer Antrag an das ALE von der Projektgruppe vorbereitet und von der Gemeinde mit den 3 Vergleichsangeboten beim ALE eingereicht.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer

Sitzung des Gemeinderates Moosach

öffentlich

Beschluss Nr.	Zahl der GR-Mitgl.	anwesend	Abstimmungs- Ergebnis	Sitzungstag
97	13	13	13 : 0	15.12.2014

Vortrag:

Umrüstung der Leuchtmittel in der Rudolf-Obermayr-Halle

Sachverhalt:

Die Umstellung der Leuchtmittel soll auf LED erfolgen, da zu Jahresbeginn ein Förderprogramm in Höhe von 30 % läuft. Der Antrag muss bis 31.03.2015 gestellt werden. Eine Lichtplanung mit Berechnung und Bemusterung in der Rudolf-Obermayr-Halle für eine Angebotseinholung wäre sinnvoll.

Beschluss:

Die Planung soll von einem Ingenieurbüro durchgeführt werden. Es wird mit Kosten in Höhe von ca. 1.700 bis max 2.400 € incl. MwSt gerechnet.

Bgm Gillhuber wird ein Ingenieurbüro beauftragen, ein Konzept bis zu nächsten Sitzung vorzulegen.

Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden
Schriftführer