



Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Moosach

Datum: 19. Dezember 2016
Uhrzeit: 20:00 Uhr - 21:00 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Moosach
Schriftführer/in: Ritterswürden Silvia

Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Gillhuber Eugen
2. Bürgermeister	Mirus Wilhelm
Gemeinderat	Bauer Robert
Gemeinderat	Beham Christian
Gemeinderätin	Dr. Bumeder Irmgard
Gemeinderat	Eisenschmid Michael
Gemeinderat	Feichtner Roman
Gemeinderätin	Hinterwaldner Andrea
Gemeinderätin	Nappert Sabrina
Gemeinderat	Probul Norbert
Gemeinderat	Schneider Martin
Gemeinderat	Weidlich Herbert
Gemeinderat	Weidlich Jürgen

Sonstige Teilnehmer:

TOP 4 Reinhard Brilmayer VG Glonn / Bauamt

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
------------	---

1. Bürgeranfragen
2. Bekanntgaben
3. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
4. Vollzug des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) und des Bayer. Wassergesetzes (BayWG); Festsetzung eines Überschwemmungsgebietes an der Moosach und am Doblach im Bereich der Gemeinde Moosach
5. Gastank am Sportgelände
6. Außenbereichssatzung Baumhau
7. Ersatzbau der bestehenden Unterstellhütte am Tennisplatz Falkenberg, Fl.-Nr. 489
8. Planungsauftrag für das Fernwärmenetz
9. Errichtung einer Werbeanlage durch die Montessori-Schule in Niederseeon
10. Haushaltsplanung 2017 BRK Kinderhaus Moosach
11. Zuschussantrag Montessori-Schule Niederseeon
12. Energetische Sanierung Rathaus
13. Anfragen

Der Vorsitzende eröffnete um 20:00 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

1. Bürgeranfragen

Sachverhalt:

Es lagen keine Bürgeranfragen vor.

2. Bekanntgaben

Sachverhalt:

Termin GR Sitzungen im Jahr 2017

23.01.2017

20.02.2017

20.03.2017

24.04.2017

15.05.2017

19.06.2017

17.07.2017

18.09.2017

16.10.2017

20.11.2017

18.12.2017

Jugendtreff-Wagon

Der Bauhof hat das Dach nochmal abgedichtet. Vermutlich handelte es sich aber um Schwitzwasser und nicht um eingedrungenes Regenwasser. Der Bauhof überprüft die Dichtigkeit des Daches wieder.

DSD-Vertrag und gelber Sack

Die Anfrage wurde über die VG Glonn an das zuständige Landratsamt weitergeleitet. Die Stellungnahme aus dem Landratsamt wurde dem GR übermittelt, bzw. lautet wie folgt:

Zum Thema Laufzeit DSD-Vertrag wäre anzumerken, dass es sich hierbei nicht um einen Vertrag, sondern nur um eine Abstimmungsvereinbarung mit den Dualen Systemen handelt. Die aktuelle Abstimmungsvereinbarung des Landkreises mit DSD hat eine Laufzeit von 2016 bis 2018.

Altpapier-Erfassung

Der Einsatz eines Presscontainers ist aufgrund deutlich höherer Grundkosten erst ab einem größeren Mengenaufkommen rentabel. Die Gemeinden mit Presscontainern im Landkreis verzeichnen Monatsmengen von über 40 Tonnen, während in der Gemeinde Moosach die durchschnittlichen Monatsmengen bei etwa 5 - 6 Tonnen liegen.

Zu der Containerbeschaffenheit wird angemerkt, dass der im Einsatz befindliche Container in der Gemeinde Moosach 2 x wöchentlich geleert wird. Nach Darstellung von Firma Ehgartner ist der Container weder überfüllt, noch ist besondere Verschmutzung durch umliegendes Papier bzw. Kartonagen festzustellen. In der Regel weisen derartige Container eine bessere Auslastung auf als Container mit größeren Einwurf-Öffnungen. Insofern wäre diesen Containern aus Sicht des LRA durchaus der Vorzug zu geben. Die Pro-Kopf-Erfassung von Altpapier über Großcontainer liegt übrigens in der Gemeinde Moosach mit aktuell 32,22 kg/Ew (9 Mon. 2016) deutlich über dem Er-

gebnis der Gemeinde Kirchseeon (24,35 kg/ EW - 9 Mon. 2016) und damit auch über dem aktuellen Landkreisdurchschnitt (25,77 kg/ EW - 9 Mon.2016 - ohne Vaterstetten).

Trinkwasseruntersuchung

Die beauftragte Trinkwasseruntersuchungen (Hormone 5345 und Antibiotika 5135) war für den 07.12.2016 terminiert, konnte aber aus betriebsbedingten Gründen noch nicht durchgeführt werden. Die Untersuchung wird in der KW 51 durchgeführt, das Ergebnis wird dann an den GR verteilt.

Teerung der Kiesstraßen in Fürmoosen

Bei den Kiesstraßen in Fürmoosen handelt es sich um öffentliche Feld- und Wiesenwege. Für den Unterhalt sind die Anlieger verantwortlich. Werden diese öffentlichen Feld- und Wiesenwege ausgebaut, geht der Unterhalt auf die Gemeinde Moosach über. Das Amt für ländliche Entwicklung prüft eine Zuschussmöglichkeit. Sobald die Prüfung abgeschlossen ist, kann der Gemeinderat über den möglichen Ausbau beraten und beschließen.

3. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Sachverhalt:

Zur Niederschrift der Sitzung vom 21.11.2016 gab es keine Einwände.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

4. Vollzug des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) und des Bayer. Wassergesetzes (BayWG);Festsetzung eines Überschwemmungsgebietes an der Moosach und am Doblach im Bereich der Gemeinde Moosach

Sachverhalt:

Die im Jahr 2012 als vorläufiges Überschwemmungsgebiet festgelegte Fläche soll nun als Überschwemmungsgebiet bis auf Weiteres endgültig festgesetzt werden. Der Gemeinderat hatte sich 2012 mit dem faktischen Überschwemmungsgebiet eingehend befasst. Die Unterlagen zum jetzigen Festsetzungsverfahren lagen allen Gemeinderäten vor. Gegenüber 2012 gibt es keine Veränderungen im Umgriff der betroffenen Flächen, die in der Sitzung nochmals aufgezeigt wurden. Die wichtigsten Inhalte des VO-Entwurfs wurden angesprochen. Sie entsprechen inhaltlich den in solchen Verordnungen üblichen Bestimmungen. Der VO-Entwurf ist in der Zeit vom 09.11.2016 bis 09.12.2016 öffentlich ausgelegen. Die Frist für die gemeindliche Stellungnahme hat das Landratsamt bis 15.01.2017 verlängert.

Beschluss:

Der Gemeinderat hat die Unterlagen zur Festsetzung des Überschwemmungsgebiets an der Moosach und am Doblach im Gemeindebereich von Moosach zur Kenntnis genommen. Äußerungen der Gemeinde Moosach werden hierzu nicht vorgebracht.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

5. Gastank am Sportgelände

Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung vom 20.04.2015 wurde beschlossen, dass der Gastank an der Münchener Straße innerhalb von 3 Monaten auf Kosten des TSV im Erdreich zu versenken sei.

Beschluss:

Der Vollzug von Beschluss Nr. 147 soll bis 01.01.2018 ausgesetzt werden. Der TSV muss der Gemeinde Moosach bis 01.01.2018 ein Gesamtkonzept vorlegen. Danach wird neu beraten. Es wird dringend empfohlen die notwendige Erlaubnis beim Landratsamt jetzt einzuholen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

6. Außenbereichssatzung Baumhau

Sachverhalt:

Der Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung im Januar 2017 vertagt, da noch ein weiterer Bauwunsch vorliegt und dieser im Entwurf noch fehlt.

7. Ersatzbau der bestehenden Unterstellhütte am Tennisplatz Falkenberg, Fl.-Nr. 489

Sachverhalt:

Die westlich der Tennisplätze stehende Unterstellhalle soll abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt werden. Nördlich davon soll, abgegrenzt durch einen überdachten Freisitz, noch ein Aufenthaltsraum mit einer Größe von 24 m² errichtet werden. Die Bedachung des Gesamtbaukörpers erfolgt mit einem Pultdach mit 10° Dachneigung. Die Wandhöhe beträgt 3,00 m. Das Bauvorhaben liegt im baurechtlichen Außenbereich, dessen Fläche im Flächennutzungsplan als Grünfläche mit Nutzung als Tennisplatz ausgewiesen ist. Nachdem der Neubau der Nutzung des Tennisplatzes dient, steht der FNP dem Bauvorhaben nicht entgegen. Auch sonst sind keine von der Gemeinde zu prüfenden öffentlichen Belange ersichtlich, die durch das Bauvorhaben beeinträchtigt werden können.

Beschluss:

Dem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

8. Planungsauftrag für das Fernwärmenetz

Sachverhalt:

Dem Gemeinderat liegt das Kostenangebot der Fa. dme-consult Rosenheim für die Planung des Nahwärmenetzes vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Angebotspreis für 3.800 Trassenmeter(TRM) in Höhe von 108.840 € netto zu. Für eine zusätzliche Wärmenetzplanung werden 28,64 € je TRM abgerechnet.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

9. Errichtung einer Werbeanlage durch die Montessori-Schule in Niederseeon

Sachverhalt:

Zur besseren Werbung für die Montessori-Schule und deren Veranstaltungen soll in dem Grünstreifen zwischen der Gemeindeverbindungsstraße Moosach-Oberpframmern und der Zufahrt zum Schulparkplatz ein Werbeschild aufgestellt werden.

Geplant sind zwei Figuren mit 2,00 m Höhe die einen Werbebanner mit 3,00 oder 4,00 m Breite halten. Die Banner sollen auf die stattfindenden Veranstaltungen der Montessori-Schule hinweisen.

Diese Werbeanlage befindet sich im baurechtlichen Außenbereich und ist nach § 35 Abs. 2 BauGB genehmigungsfähig, wenn öffentliche Belange nicht beeinträchtigt werden.

Der Standort liegt zwischen zwei Verkehrsflächen in unmittelbarer Nähe des Schulgeländes. Das Bauamt der VG Glonn sieht keine öffentlichen Belange beeinträchtigt. Nachdem auch eine öffentliche schulische Einrichtung beworben werden soll, kann diese Werbeanlage zugelassen werden.

Beschluss:

Der Antrag wird abgelehnt. Der Gemeinderat findet den Standort für nicht geeignet. Eine Anbringung am Zaun bzw. am Gebäude wäre vertretbar. Die Montessori Schule wird gebeten einen neuen Vorschlag mit einem kleineren Format vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

10. Haushaltsplanung 2017 BRK Kinderhaus Moosach

Sachverhalt:

Dem Gemeinderat lag die Haushaltsplanung des BRK Kinderhauses Moosach für das Haushaltsjahr 2017 vor.

Der Haushalt wird festgesetzt mit einem Betrag in Höhe von 326.879,27 €

Die Höhe des ungedeckten Betrages liegt bei 79.474,91 €

Änderungen, insbesondere in den Bereichen Elternbeiträge, Förderbeitrag und Personalkosten, bleiben vorbehalten.

Die auf den ungedeckten Betrag entfallenden a'conto Zahlungen belaufen sich auf 4 mal 19.868,73 €

Die Fälligkeit der a'conto Zahlungen wird festgesetzt auf 15. Januar 2017 / 1. April 2017 / 1. Juli 2017 / 1. Oktober 2017

Beschluss:

Der Haushaltsplanung für das Jahr 2017 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

11. Zuschussantrag Montessori-Schule Niederseeon

Sachverhalt:

Der Geschäftsführer der Montessori Schule, Herr Karl-Heinz Schubert bittet die Gemeinde um einen Zuschuss. Derzeit besuchen 13 Kinder aus Moosach die Privatschule in Niederseeon.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Montessori Schule mit einem Zuschuss in Höhe von 200 € pro Schulkind / im Schuljahr 2016/2017 zu unterstützen. Der Gesamtbetrag beträgt 2.600 €.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

12. Energetische Sanierung Rathaus

Sachverhalt:

Mit Architekt Martin Wäsler wurde die energetische Sanierung (Fassadendämmung mit Hanf) erneut ausführlich diskutiert. Um weitere Planungen und den Ablauf aufstellen zu können, ist es nötig, die weiteren Schritte und den Zeitplan festzusetzen. Unter anderem ist es nötig ein Lüftungskonzept mit der Erneuerung der Fenster planen zu lassen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einen Fachplaner für die Lüftung zu beauftragen. Nach Vorlage des Lüftungskonzepts werden die Fenster vergeben.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

13. Anfragen

Sachverhalt:

GR Weidlich H. die FFW Moosach möchte/muss für aktive Mitglieder neue Einsatzkleidung anschaffen, hierzu wird die Haushaltsstelle um 1.000 bis 2.000 für das Jahr 2016 überzogen. Da der Kauf erst im Jahr 2017 vollzogen wird, wird die Anschaffung im HH 2017 berücksichtigt.

einstimmig genehmigt

GRin Hinterwaldner informierte sich bzgl. der Spende von der Montessori Schule für Asyl. Ist unter anderem als Darlehen für den Führerschein eines Asylanten verwendet worden. Die Spende ist aufgebracht.

GR Bauer bat um Anschaffung eines Mikrofons für eine Gymnastikgruppe des Ski Club Falkenberg e.V.

einstimmig genehmigt

GR Bauer bat um diverse Änderungen im Rats-Informationen-System:
Logo Anpassung
Aufnahme der Uhrzeit ÖFF-Teil / Sitzungseinladung für die Gemeineräte

GR Beham Die Mülltonnenabdeckung sowie Roller/Fahrräderständer am Schulgebäude sollen angeschafft werden.

GRin Bumeder informierte sich bzgl. der Sanierungsmaßnahmen am Spielplatz. Lt. Bgm Gillhuber sind alle Arbeiten ausgeführt.

Eugen Gillhuber
1. Bürgermeister

Ritterswürden Silvia